



Товарищество собственников жилья

# «Миракс Парк»

ОГРН 1107746122000 ИНН/КПП 7729650345 / 772901001  
119571 г. Москва, проспект Вернадского, д.94 корп.2

Тел: 8 499 500 0156

[info@mirax-park.org](mailto:info@mirax-park.org)

**Повестка собрания членов Правления ТСЖ «Миракс Парк».**  
**Время проведения: .09.08.2023 г. с 15-00 до 18-00**  
**Место проведения: Москва, Проспект Вернадского, д. 94, корп. 3**  
**1 этаж, помещение ТСЖ «Миракс Парк»**

1. Краткая информация за полугодие (Председатель Правления ТСЖ, Управляющий ТСЖ – 10 мин.);
2. Краткая информация Управляющего по ходам работ за первое полугодие и финансовое состояние 2023 г. (Управляющий ТСЖ, главный бухгалтер – 20 мин.);
3. Обсуждение вопросов плана ремонтных работ, капитального ремонта и замены лифтовых канатов (Управляющий ТСЖ, представитель лифтовой компании ООО «ЭМИКАТЕХ», ООО «Цепелин) – 15 мин.);
4. Вопрос по усилению контроля въезда машин, пропускного режима, по системе считывания номеров (Управляющий ТСЖ, представитель ЧОП),
5. Обсуждение дополнений повестки Общего собрания собственников, (Председатель Правления ТСЖ, Члены Правления – 30 мин.);
6. Распределение направлений, вопросов для курирования членами Правления (Председатель Правления ТСЖ, Члены Правления – 20 мин.);
7. Обсуждение вопросов, направленных членами Правления:
  - усиление технического надзора при проведении ремонтов и внесение необходимых изменений в нормативные документы – член Правления Р.Н. Шамсутдинов, 5 мин;
  - закрытие ворот между автомойкой и паркингом (изменение схемы выезда из мойки) - член Правления О.А. Лапшина, 5 мин;
  - проведение государственной экспертизы состояния лифтов – член Правления В.А Мелдажите, 5 мин.;
8. Вопросы и ответы (20 минут).

Председатель Правления  
ТСЖ «Миракс Парк»

Д.В. Лызлов